



**Welkom
Bewonersavond
Wijkraad De Leijen**

12 mei 2025

Programma

- Opening
- Wat speelde in De Leijen in 2024?
- Wat heeft de Wijkraad gedaan in 2024?
- Grootouders voor het Klimaat
- Mens
- Pauze
- Wat gaat er spelen in De Leijen in 2025? Presentatie gemeente De Bilt
- Ongevallenregistratie
- Mobiliteitsbeperkingen



Huishoudelijke mededelingen (1)

- We zijn te gast bij WVT.
- Vriendelijk verzoek: niet gaan dwalen in het pand.
- Na afloop van deze bijeenkomst wordt het drankje aangeboden door Plus Daan Renzen.



Huishoudelijke mededelingen (2)

- De Wijkraad is op zoek naar versterking. Met name de huurders zijn ondervertegenwoordigd. Meld u aan, of als u iemand weet stuur de tip naar info@wjkraaddeleijen.nl
- We kregen commentaar op de nieuwsbrief over de voorlichtingsavond van de gemeente over de werkzaamheden aan de Kwartieren, Berlagelaan etc. Echter:
 - Gemeente De Bilt, Woongroen, Stedin en de aannemers Van Vulpen en Van Voskuilen hebben een informatieavond georganiseerd op maandag 10 maart in de Oosterlichtkerk. Helaas waren er niet meer dan 20 bezoekers.

Wat speelde er in De Leijen in 2024? (1)

(Uit presentatie Bewonersavond 2024)

- Verkeersplateaus kruisingen Jan van Eijcklaan (januari-maart)



Wat speelde er in De Leijen in 2024? (2)

(Uit presentatie Bewonersavond 2024)

- Participatie fase 3 Spoorzone (Start maart '24)
 - Het ontbreken van een goed verkeersplan baart ons en medebewonersorganisaties nog steeds zorgen
 - Commissievergaderingen binnenkort
 - Besluitvorming door Raad waarschijnlijk 27 mei, uiterlijk begin juni



Wat speelde er in De Leijen in 2024? (3)

(Uit presentatie Bewonersavond 2024)

- Subsidieaanvraag herinrichting Berlagelaan West (aanvraag is gedaan)
 - Subsidie verleend, werkzaamheden grotendeels uitgevoerd.
 - Laatste afrondende werkzaamheden.
 - Aanpak steile drempels Oostzijde na afloop werkzaamheden Woongroen.
 - Herstel vervallen muurtjes en geleidehek.



Wat speelde er in De Leijen in 2024? (4)

(Uit presentatie Bewonersavond 2024)

- Ontwerprichtingen wateroverlast Jan Gossaert-/Joos van Cleve-/Jan Steenlaan
 - Door personeelsgebrek niets mee gebeurd.



Wat speelde er in De Leijen in 2024? (5)

(Uit presentatie Bewonersavond 2024)

- Start herinrichting Lindelaan (4^e kwartaal '24)
 - Afgerond met mooie stevige bomen



Wat speelde er in De Leijen in 2024? (6)

(Uit presentatie Bewonersavond 2024)

- Start verbetertraject De Kwartieren (najaar)
 - De laatste woningen aan de Berlagelaan worden binnenkort opgeleverd en daarmee is de eerste fase van het project afgerond.
 - Aansluitend start volgende fase.



Wat speelde er in De Leijen in 2024? (7)

(Uit presentatie Bewonersavond 2024)

- Plaatsing tijdelijke woningen Berlagelaan (start bouwrijp maken 3^e kwartaal '24, gereed voorjaar '25)
 - Riool is omgelegd.
 - Vergunningen na de zomer.
 - Start bouwrijp maken 4^e kwartaal '25?



Wat heeft de Wijkraad gedaan in 2024? (1)

(En deels in 2025)

- Ingespannen voor de veiligheid en leefbaarheid voor bewoners
 - Situatie rond de fietstunnel door instortingsgevaar gevels.
 - Behulpzaam bij onderzoek naar veiligheid bomen rond de tuinen van Eikvaren.
 - Een Wijkcafé met voorlichting over het onderwerp 'Wolf'.
 - Input geleverd voor de functieomschrijving van een participatiecoördinator.

Wat heeft de Wijkraad gedaan in 2024? (2)

(En deels in 2025)

- Oplossing samen met bewoners en gemeente voor de weesfietsen in het winkelgebied van de Plus.
- Gemeente gewezen op bestrijding Japanse Duizendknoop.



Kees Boekelaan



Pieter Postkwartier



Wat heeft de Wijkraad gedaan in 2024? (3)

(En deels in 2025)

- Informatievoorziening via onze nieuwsbrieven over o.a. de werkzaamheden van de gemeente, Stedin en Vitens aan de Berlagelaan/Kwartieren
- Administratieve hulp bij herinrichting het pleintje bij de Hazelaar, Andoorn en Liguster. 'Van Tegel tot Groen'.



Grootouders voor het Klimaat



Nicole van Overbeek

Waardendialoog de Leijen



BENGI!

Wie zijn wij?

Grootouders voor klimaat

- Is een lokale groep mensen (niet perse grootouders) die onder de paraplu van een landelijke vereniging aan de slag willen om de klimaatverandering zoveel als mogelijk te beperken.
- Twee jaar geleden gestart

BENG!

- Is een plaatselijke energiecoöperatie met 550 leden.
- We proberen bewoners en bedrijven te helpen om de energietransitie op een betaalbare en duurzame manier vorm te geven



Wat is een waardendialoog?

Een dialoog is een open en onderzoekend gesprek over wat mensen belangrijk vinden in de manier waarop ze wonen werken en recreëren.

Daarbij ga je op zoek naar wat je als buurtgenoten samen belangrijk vindt maar ook waarover je anders denkt. En je ontdekt waarom je soms anders denkt dan een andere bewoner.

Waarom nu in de Leijen?

- In de gemeentelijke warmtevisie is vastgesteld dat de Leijen als derde wijk van de Bilt aan de warmtetransitie gaat werken.
- Brandenburg West en bedrijventerrein Laresteyn zijn de starters met dit traject.
- Wij vinden het belangrijk dat bewoners vanaf het begin meedenken over wat er in de wijk in de toekomst gaat gebeuren, zodat ze zelf kunnen meedenken en onderzoeken hoe de Leijen en over twintig of dertig jaar uitziet.

Wat levert zo'n dialogoog op?

Een waardendialoog geeft houvast waarbinnen oplossingen gezocht kunnen worden voor toekomstige ontwikkelingen.

Het maakt ook een social network waaraan iedereen die mee wil praten ook mee kan praten over wat er speelt. Je wordt gehoord en je luistert naar elkaar.

Samen onderzoek je welke mogelijkheden de wijk biedt en welke ontwikkeling de wijk wenselijk vindt en wat minder wenselijk.

Als het lukt om een goede afspiegeling van de wijk te betrekken, dan sta je sterk in gesprek met de gemeente.

Wat hebben we al gedaan?



We hoorden:

- De Leijen is een hele fijne wijk om te wonen
 - Het is er rustig
 - Het is er groen
 - We hebben een fijne straat met veel contact
 - Goede voorzieningen in de wijk
 - Het bos is dichtbij
 - Veel parkeerplekken
 - Fijne speeltuinen voor de kinderen
 - Lekker dicht bij Utrecht

Vervolg wat we hoorden:

- Minder fijn en zorgen waren er ook:
 - Slechte isolatie woningen
 - Het openbaar groen wordt niet goed bijgehouden
 - Hangjongeren op de parkeerplaats
 - Zijn er in de toekomst ook huizen voor mijn kinderen
 - Als het groen maar niet minder wordt
 - Nieuwe wijk kan druk leggen op onze voorzieningen
 - Voorkomen dat er hangplekken komen
 - Verkeersdrukke & hard rijden
 - Meer ouderen die thuis blijven wonen, eenzaamheid
 - Beter openbaar vervoer

Vervolg wat
we
hoorden

Twee derde van de
bevraagden wil op de
hoogte blijven

De helft van de
bevraagden wil mee
doen aan de dialoog

Volgende stappen:

We zijn nu op zoek naar mede initiatiefnemers die zich aan willen sluiten

Want naast energietransitie en klimaatonderwerpen zijn ook andere thema's belangrijk, sociale netwerken, groen, hangjongeren, verkeersissues.

Zo zouden we de wijkvereniging graag verwelkomen als partner in dit traject, maar ook Utrechts Landschap

We willen graag alle kennis en Know-how uit de wijk betrekken wellicht is er wel kennis over verkeersissues onder de bewoners zelf.

Dus wie
doet er
mee?



Mens



Mariëlle de Jong – welzijnsconsulent
Niels van Veelen – buurtsportcoach



PAUZE

Gemeente De Bilt



Harry van Dijk
Gebiedsmakelaar

Bewonersavond De Leijen

12 mei 2025

Wie zijn er?

- Aanwezig:
 - Harry van Dijk (gebiedsmakelaar)
 - Emile Arnold (gebiedsmakelaar)
 - Anne Marie 't Hart (gebiedswethouder en wethouder ruimtelijke ordening, natuur, cultuur)
 - Pim van de Veerdonk (wethouder mobiliteit, openbare ruimte, recreatie)

Wat speelt er?

- Spoorzone
 - Behandeling in commissie en raad in mei 2025
 - Maximaal 850 woningen waarvan 67% betaalbaar
- Leijensebos
- Stedin
 - Vervanging oude gasleidingen
 - Uitbreiding elektriciteitsnet
 - Nieuw kabels
 - 3 nieuwe elektriciteitshuisjes

Wat speelt er?

- Berlagelaan
 - Nieuwe drempels aangelegd noordwest zijde
 - Aanpassen bestaande drempels in 2026, na afronding werkzaamheden
- Realiseren 35 Flexwoningen driehoek Berlagelaan
 - Riolvervanging gereed
 - Inrichting buitenruimte: uitnodiging in mei
 - Vergunningaanvraag loopt
 - Verwachte start rond/na de zomer

Wat speelt er?

- Woongroen renovatie woningen
 - Groeninrichting/herstel na afronding 2026

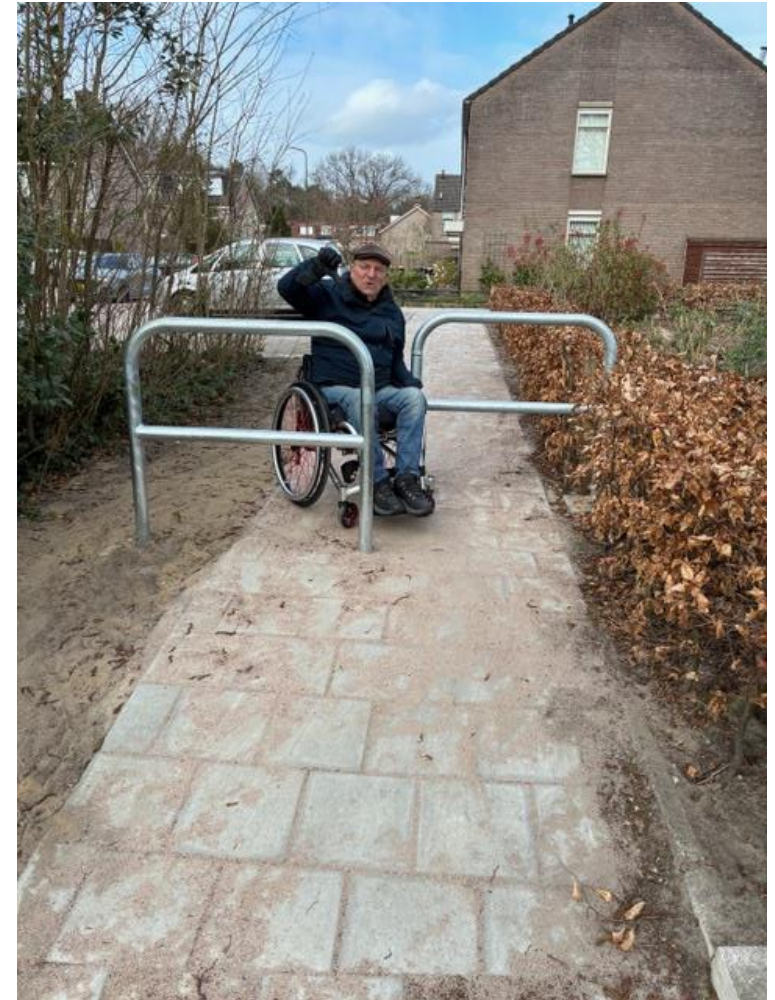
Ongevallenregistratie

- In navolging van Bilthoven Noord zouden we een registratie willen opzetten van (bijna) ongevallen.
- Om een beeld te krijgen van onveilige locaties in De Leijen.
- Vraag aan jullie: willen jullie dat of is er geen behoefte aan?



Mobiliteits-beperkingen (1)

- Piet Deenen



Mobiliteits-beperkingen (2)



Mobiliteits-beperkingen (3)

- Het registratie formulier op de website van Wijkraad De Leijen is beschikbaar onder 'Buurtactiviteiten' : 'Registratie mobiliteitsbeperkingen'.
- Piet Deenen wil graag als coördinator optreden. Hij is te bereiken via pietdeenen@gmail.com

Afsluitend (1)

- Gemeente De Bilt organiseert een informatiebijeenkomst over de wolf op maandag 26 mei om 18.30 uur (inloop vanaf 18.15 uur) in DeVierstee in Maartensdijk. Wel even van tevoren aanmelden op de site van de gemeente.
- 28 mei wordt onze nieuwe burgemeester Maarten Haverkamp geïnstalleerd.
- De avondvierdaagse De Bilt wordt gehouden in de periode van maandag 2 juni t/m donderdag 5 juni. Waarbij lopers ook via een route door De Leijen zullen lopen. Komt u ze onderweg tegen, het zijn voornamelijk kinderen, pas dan op!

Afsluitend (2)

- Wijkraad organiseerde een lezing met de Zoogdierenvereniging

WAT (NIET) DOEN ALS JE EEN WOLF TEGEN KOMT

- Respecteer de wolf
- Neem langzaam afstand
- Houd eventueel de hond aan de lijn
- Als de wolf te dichtbij komt, luid spreken en gebaren maken
- Loop de wolf niet achterna
- Voer de wolf niet



Afsluitend (3)

- De Wijkraad zoekt nog extra sponsors: bedrijven met een advertentie op de website.
- Of particulieren, als 'Vriend van de Wijkraad'.

Afsluitend (4)

- Tijd om gezamenlijk na te praten onder het genot van een consumptie aangeboden door Plus Daan Renzen

