

NIEUWSBRIEF

mei 2024

Wijkraad



De Leijen

Van de voorzitter

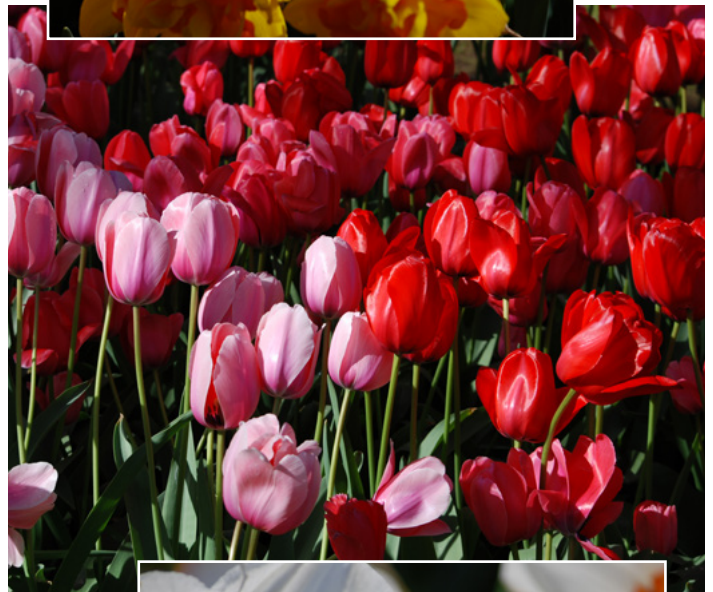
Inmiddels zet de lente door. Het is nauwelijks voor te stellen, maar een paar weken geleden vroor het nog. In dit voorjaar zijn er de nodige leuke en minder leuke dingen gebeurd op het wereldtoneel, zoals voorjaarsvakantie, PSV kampioen, Feijenoord de beker, Oekraïne en Palestina, Songfestival en de kabinetsformatie. Daarbij vergeleken is het tamelijk rustig in De Leijen.

We hebben tijdens de bewonersavond afscheid genomen van onze voorzitter Ebbe Rost van Tonningen en ik neem de taken waar totdat er een nieuwe voorzitter is. We zijn nog steeds op zoek naar vrijwilligers voor versterking van de Wijkraad. Dus wie hier woont en onze wijk een warm hart toedraagt èn een talent heeft in welke richting dan ook, schroom niet en neem contact op.

De relatie tussen de Wijkraad en de gemeente staat onder spanning. Er heeft een gesprek plaatsgevonden waarin van beide zijden is aangegeven om in de toekomst beter samen te werken. Er is nog wat oud zeer, maar daar komen we samen wel uit. De intentie is van beide kanten in elk geval aanwezig. Na de vakantieperiode zetten we de gesprekken voort over een nieuw convenant en de samenwerking in de toekomst.

Na de zomer wordt het behoorlijk druk in De Leijen met de plannen voor de Lindelaan, de tijdelijke woningen aan de Berlagelaan en de herinrichting van de Berlagelaan om enerzijds de snelheid omlaag te krijgen en anderzijds de verkeersveiligheid te verbeteren. Daarnaast worden de plannen rond de Spoorzone steeds concreter

Albert van Doorn
Voorzitter a.i. Wijkraad De Leijen





Bewonersavond 2024

Tijdens de bewonersavond in Instituut HIP presenteerde Albert van Doorn de verschillende zaken die in 2023 in De Leijen speelden en die in 2024 gaan spelen. Met name de onveilige situatie rond de Berlagelaan gaf veel reacties.

Terry Hoekstra van BENG! De Bilt presenteerde wat BENG! voor bewoners kan betekenen betreffende energie besparen en energie opwekken en welke projecten in De Leijen spelen.



Na de pauze werd door Ebbe Rost van Tonningen Participatie doorgenomen, wat zijn de regels, hoe werkt het, hoe gaat de Wijkraad ermee om en wat zijn de knelpunten. De volledige presentatie is te vinden op: <https://wijkraaddeleijen.nl/wp-content/uploads/Bewonersavond-2024-03.pdf>

Ter afsluiting van de avond namen leden van De Wijkraad afscheid van de aftredende leden: Ebbe Rost van Tonningen, voorzitter en Jonathan de Vries, verkeer. Albert van Doorn, voorzitter a.i., bedankte beiden voor hun deskundigheid en inzet. Ina Duthler, voorzitter van Bewonersvereniging Bilthoven-Noord bedankte daarna Ebbe Rost van Tonningen voor de goede samenwerking en zijn waardevolle bijdrage aan de bewonersorganisaties. De afsluitende borrel, beschikbaar gesteld door Plus Daan Renzen, was als vanouds een gezellig samenzijn.

Samenstelling Wijkraad De Leijen

De huidige Wijkraad bestaat uit de volgende personen:

Albert van Doorn
(voorzitter a.i., communicatie, website)
Annelies Brielsman
(secretaris, Wijkcafé)
Johan L'Honoré Naber
(penningmeester, biodiversiteit, website)
Herman Groothuis
(wijkshow, algemeen)

Liora Halma
(algemeen, social media, Wijkcafé)
Iris Delfgaauw
(algemeen, social media, Wijkcafé)

Contactpersonen gemeente:
Harry van Dijk en Emile Arnold
(gebiedsmakelaars)

We zijn op zoek naar een nieuwe voorzitter en naar twee nieuwe leden.
U kunt uw kandidatuur kenbaar maken via info@wijkraaddeleijen.nl

Spoorzone

De projectgroep Spoorzone heeft de eerste versie gepresenteerd van de concept gebiedsvisie en het concept stedenbouwkundig plan voor het stationsgebied. Zo'n 150 inwoners, woningzoekenden en andere betrokkenen waren daarbij aanwezig. De concept gebiedsvisie variant A+ met 700-850 woningen en 5.000-10.000 m² voor werken en voorzieningen werd gepresenteerd. Het aantal woningen is als volgt over het gebied verdeeld:

- De Driehoek: 60-80 woningen;
- De Timpe: 170-200 woningen;
- Rembrandtlaan-zuid: 110-150 woningen en
- Rembrandtlaan-noord: 360-420 woningen.

Na de centrale presentatie ging iedereen in

groepen uiteen om een mening over de plannen te geven. Besproken werden de thema's stedenbouw, mobiliteit, natuur en duurzaamheid en wijkidentiteit en voorzieningen.

Met name de verkeersveiligheid was een terugkerend thema in de groep mobiliteit. Wij verwachtten wel een paar protesten over de bouwhoogten: langs de Jan van Eijcklaan zijn bouwhoogten voorzien van 6, 7 en 9 lagen, weliswaar oplopend vanaf de straat naar achteren, maar wel beperkend in het uitzicht van bewoners van de Bremhorst en Huize het Oosten.

Het verslag van Tertium is te lezen op: <https://www.doemeedebilt.nl/spoorzone/nieuws+spoorzone+bilthoven/2717342.aspx>



Een zomeravondwandeling met IVN door de wijk De Leijen

Op woensdagavond 5 juni 2024 organiseert het IVN De Bilt onder begeleiding van gidsen een wandeling door De Leijen. De wandeling start om 20.00 uur bij Plus Daan Renzen, Donsvlinder 2 en zal ongeveer anderhalf uur duren.

Dat wat dichtbij en dus alledaags is, valt misschien niet zo op. Toch valt er qua natuur in de directe omgeving veel te zien, vooral als je er even letterlijk bij stil staat. Is het u wel eens opgevallen dat er allerlei planten spontaan langs de gevel van een huis kunnen groeien? Wij weten ook lang niet alles, maar vinden het wel interessant om er de aandacht op te vestigen en stil te staan bij de nabije omgeving. Tijdens de wandeling komen verschillende aspecten aan bod o.a. ten aanzien van het beheer, verschillende standplaatsen en wetenswaardigheden rondom diverse planten die we tegen zullen komen.



Graag vooraf aanmelden via www.ivn.nl/afdeling/de-bilt-eo/natuuractiviteiten/zomeravondwandeling-de-leijen deelname is gratis en er is ruimte voor 30 deelnemers.

Tijdelijke woningen Berlagelaan bij Fietstunnel

De gemeente De Bilt werkt samen met Woon-groen aan een plan om op het grasveld, dat bij het fietstunneltje Berlagelaan – J.P. Oudkwartier ligt, tijdelijke woningen neer te zetten.

In het rapport van 17 januari 2017, "Herover-weging locaties tijdelijke woningen" was deze locatie al aangewezen voor 12 woningen.

Op 26 maart 2024 is er een informatiebijeen-komst gehouden en is het plan toegelicht. Door de grote vraag naar betaalbare woningen komen er nu 26 tijdelijke woningen met 16 par-keerplaatsen. De woningen worden verdeeld over 3 clusters met elk 3 bouwlagen. Twee clus-ters met elk 9 woningen, een met 8 woningen. Woongroen zal de woningen verhuren volgens een verdeling, 50% voor jongeren t/m 29 jaar, 30% voor statushouders en 20% voor spoed-zoekers. Woningzoekenden uit gemeente De Bilt krijgen voorrang.

De gemeenteraad is al akkoord met de locatie. En omdat het gemeentegrond is en er wonin-gen komen voor tijdelijk 10 jaar, is de procedu-re korter.

De planning is: zomer 2024 raadsbesluit kaders bouwplan, najaar 2024 aanvraag vergunningen

en bouwrijp maken. Najaar 2024 tot september 2025, woningen plaatsen en september 2025 oplevering.

Het bestemmingsplan, nu Groen, zal gewij-zigd worden en de keuze en levertijd van de woningen speelt nog een rol. Er zal rekening gehouden worden met de uitritconstructie bij de Berlagelaan i.v.m. de vele scholieren, voor-bijgaande fietsers. Zie bijgaande situatieschets "Thema Ruimte".

Meer informatie zie de website

www.debilt.nl/wonen-en-bouwen/projecten/tijdelijke-woningen

Opvang Vluchtelingen

De spreidingswet vluchtelingen geldt ook voor de Gemeente De Bilt. Om te weten wat dit inhoudt organiseert de gemeente informatie-avonden. De avond in De Bilt is op 28 mei in het H.F. Witte Centrum. Inloop 18.45 uur, aanvang 19.00 uur.



Lindelaan

Klimaatadaptatie is een belangrijk onderwerp bij de herinrichting. Aangezien het riool vervangen wordt en er ook nog een hemelwaterafvoer bij komt, moet er een behoorlijk gat gegraven worden. Om die reden kunnen de bomen niet worden gehandhaafd en zullen ze worden vervangen. Er worden in totaal 10 bomen gekapt en daarvan komen er weer 9 terug in de laan.

Voor de bomen in de laan konden de bewoners kiezen uit 3 verschillende opties en voor de

bomen langs de speeltuin uit 2 verschillende opties.

In de laan langs de huizenrij komt de Valse Christusdoorn, Gleditsia triacanthos. Een boom met geveerd blad en in het voorjaar mooi goudgeel blad. Naast de speeltuin de Amberboom, Liquidambar styraciflua, een boom met mooie herfstkleuren.

De parkeerplekken zullen worden voorzien van grasbetonklinkers (stenen met gaten erin wat zorgt voor waterdoorlatendheid).



Wijzigingen Openbaar Vervoer 2025

In de concept plannen voor het openbaar vervoer van U-OV zijn er geen wijzigingen voorzien voor **lijn 77**. De frequentie blijft op 6 keer per uur overdag op weekdays en 4 keer per uur in de avonden en in het weekeinde.

Het traject Science Park – Bilthoven van **lijn 31** (IJsselstein – Nieuwegein – Science Park – Bilthoven) wordt gekoppeld aan lijn 29 (Vleuten – Vaartsche Rijn – Science Park), waardoor een directe verbinding ontstaat tussen Utrecht-Zuidoost en Bilthoven. Alle ritten van lijn 31 eindigen voortaan bij halte WKZ.

Lijn 58 (Hilversum – Zeist via Maartensdijk) kent geen wijzigingen in het Syntus concept vervoersplan voor 2025.

De **U-flex bus** kent geen wijzigingen. Hoe

werkt dat ook al weer?

Een rit dient minimaal 30 minuten of eerder, voor het gewenste vertrek, geboekt te worden. In de weekenden, op feestdagen en 's avonds na 19:00 uur, geldt minimaal 1 uur voor vertrek. Er kan ingestapt worden bij bepaalde U-flex haltes. Reizigers met een rolstoel moeten dat vooraf bij de boeking aangeven.

Er kan betaald worden met een OV-chipkaart of met een PIN-pas en met diverse abonnementen van U-OV en de TURNN app.

Het reserveren kan via de **gratis 'TURNN' app** in de Play- en de App-store of bellen kan ook via **0900 – 0104**. Dit kan op ma-vr van 6:00 tot 00:00 uur en in het weekend van 7:00 tot 00:00 uur. Zo'n 20 minuten voor vertrek krijg je een berichtje met de definitieve vertrek- en aankomsttijd.

De U-flex bus rijdt maandag t/m vrijdag van 6.00 tot 00:30 uur de volgende dag. Op zaterdag van 07:00 tot 00:30 de volgende dag en op zondag van 08:00 uur tot 00:30 de volgende dag. In de avond mag een rit dus starten tot 00:30 uur 's nachts.

Herinrichting Berlagelaan

Op 14 mei heeft de gemeente een concept plan gepresenteerd met de snelheidsremmende maatregelen op de Berlagelaan West. Er wordt vaak erg hard gereden waardoor maatregelen nodig zijn. In dit concept zijn enkele zaken zeker: de hele Berlagelaan wordt voorrangsweg en een 30 km/uur weg. Het wegdek wordt niet vervangen.

Alle andere voorstellen van snelheidsremmende maatregelen zoals plateaus en een soort fietsstroken zijn een voorstel en nog niet definitief. De angst is dat sommige afstanden tussen

plateaus te groot zijn, waardoor er tussendoor weer te hard wordt gereden. Ook het kruispunt, bij de oversteek naar de PLUS, wordt gezien als gevaarlijk. De bewoners mogen zich hierover uitspreken.

Tijdens de bijeenkomst konden formulieren worden ingevuld waarop bewoners suggesties konden doen, zoals bijvoorbeeld de 30km/uur zone eerder laten beginnen; de bocht bij de Bostulp smaller maken, fietsstroken uit te voeren in rood, zoals uitgevoerd aan de Berlagelaan Oostkant. ▶▶



- Reacties, vragen en suggesties van bewoners kunnen tot begin juni worden opgestuurd naar verkeer@debilt.nl.

Ze worden verwerkt en de samenvatting wordt per brief toegestuurd naar de omwonenden. Er wordt dan ook aangegeven of/hoe het plan daarop is aangepast.

Op onze website zullen we de actuele informatie plaatsen onder Nieuws-Actueel. (ter oriëntatie, nummer 1 is de bocht bij de Donsvlinder)

Digitale nieuwsbrief

Wijkbewoners die de digitale nieuwsbrief van de Wijkraad willen ontvangen worden eveneens uitgenodigd om zich op te geven via een reactie naar info@wijkraaddeleijen.nl, of via de website www.wijkraaddeleijen.nl. U kunt ook de ontvangen nieuwsbrief doorsturen naar andere bewoners, zodat zij zichzelf kunnen opgeven.

Japanse Duizendknoop

Een klein aantal bewoners aan de Berlage- laan gaan de Japanse duizendknoop aan de bosrand bij de Rietveldlaan bestrijden. Van de gemeente hebben zij al een extra grijze Klike en werkhandschoenen ontvangen. De groep is nog niet formeel gestart. Zodra er meer bekend is over het hoe en wanneer, maken wij dit bekend in onze volgende nieuwsbrief en op onze website. Als u mee wilt doen kunt u zich opgeven bij de Wijkraad en wij brengen u in contact met deze groep.



Huishoudelijk Reglement Wijkraad de Leijen

De Wijkraad heeft besloten om in aanvulling op de Statuten een Huishoudelijk Reglement op te stellen. Voorbeelden van aanpassingen: deelname aan de Wijkraad beperken tot maximaal 8 jaar en als lid van de Wijkraad woonachtig zijn in De Leijen. Het concept van het Huishoudelijk Reglement is te vinden op onze website: <https://wijkraaddeleijen.nl/wp-content/uploads/Huishoudelijk-Reglement-Stichting-Wijkraad-De-Leijen.pdf>. Commentaren en aanvullingen zijn welkom tot 1 augustus, daarna wordt het een definitief huishoudelijk Reglement.

Vrijwillige donatie aan Wijkraad De Leijen

Uit de enquête over een vereniging Wijkraad De Leijen is door sommige bewoners aangegeven dat zij ook wel een vrijwillige donatie zouden willen doen als de Wijkraad geen vereniging wordt.

Een vrijwillige bijdrage kan worden overgemaakt op rekening NL62 RABO 0308 3175 13 t.n.v. Stichting Wijkraad De Leijen.



Brievenbus Berlagelaan

Met ingang van 8 mei is de brievenbus aan de Berlagelaan nabij de Plus verplaatst.

Aan de Donsvlinder 2 bij de ingang van de Plus Daan Renzen staat nu een nieuwe Pakket en briefautomaat.

De PostNL automaat is te gebruiken als brievenbus en ook om pakketten te versturen of op te halen.



Sponsors



KEUKENS | BADKAMERS | TEGELS
Rembrandtlaan 2A 030 - 228 0099
www.webadesign.nl



Paramedisch Centrum Bilthoven

Praktijk voor Fysiotherapie en Manuele therapie
Rembrandtlaan 2B
030 - 229 2326
www.paramedischcentrumbilthoven.nl



PLUS Daan Renzen
Donsvlinder 2
030 - 228 0605



VERF • GLAS • BEHANG

Powered by Schildersbedrijf Corn. de Groot

Rembrandtlaan 4A | 06-5463 5743
www.verfhuisbilthoven.nl



Regentonnen | Afkoppelstenen | Infiltratie
Advies, verkoop en installatie
030 - 207 2006 | www.laathetregenen.nl



De Vreeden KlimaService Bilthoven
06 - 5094 4300
www.devreedenklimaservice.nl