

# NIEUWSBRIEF

## februari 2023

## Van de voorzitter

### Wijkcafé

Wij hebben als Wijkraad op 24 januari een eerste Wijkcafé georganiseerd. Een belangrijke doelstelling is dat wij inwoners van onze wijk de Leijen met elkaar in contact willen brengen. Niet alleen over plannen van de gemeente die voor de bewoners van de Leijen belangrijk zijn, maar meer nog over initiatieven die bewoners zelf ondernemen. Als Wijkraad waren wij zeer tevreden over de vele positieve reacties die wij na afloop kregen. Zie het verslag verderop in deze Nieuwsbrief.

### Jaarvergadering. Save the date.

Op dinsdagavond 28 maart a.s. houden wij weer een jaarvergadering, waarin o.a. de vraag aan de orde komt of De Wijkraad als vereniging of stichting moet doorgaan.

### Participatieplan

#### 500 – 1000 woningen in de Spoorzone

Op 26 januari jl. heeft een meerderheid in de Gemeenteraad besloten om het door B&W ingediende Participatieplan Spoorzone te aanvaarden. De inspraak van de Wijkraad De Leijen samen met drie andere bewonersorganisaties

en een ondernemersvereniging heeft tot nu toe niet geleid tot het vertrouwen dat wij door B&W en de Gemeenteraad voldoende gehoord worden. Wij wachten nu op antwoord van de gemeente op onze vragen en opmerkingen. Tijdens de a.s. jaarvergadering zal verslag worden uitgebracht over het vervolg van deze contacten. Zie ook persberichten hierover.

### Het uitdaagrecht Right to Challenge

Het Right to Challenge (RtC) staat voor het Recht om het gemeentebestuur uit te dagen. De kern van dit nieuwe recht is dat georganiseerde bewoners taken van gemeenten kunnen overnemen als zij denken dat de uitvoering van gemeentelijk beleid slimmer en/of goedkoper kan. Wij hebben vanuit de Wijkraad gebruik gemaakt van dit uitdaagrecht door het verzoek bij de Gemeenteraad in te dienen om het Participatieplan Spoorzone door ons en andere bewonersorganisaties te laten uitvoeren. Van de bijna 600.000 euro die B&W (buiten de gemeentelijke meerjarenbegroting om) aan het Participatieplan wil uitgeven, denken wij met 300.000 euro uit te komen.

*Ebbe Rost van Tonningen*

*Voorzitter Wijkraad De Leijen*



## Eerste Wijkcafé een groot succes



De Wijkraad De Leijen wil de onderlinge ontmoeting en kennismaking van bewoners van De Leijen stimuleren. Voor dit wijkcafé op 24 januari was Buro Lou het trefcentrum, waar zo'n 50 mensen op af kwamen. Het ging om een mix van informatie en onderlinge kennismaking, waarvoor per onderwerp verschillende tafels waren ingericht. Thema's die centraal stonden waren de woningbouw en groen in de Spoorzone Rembrandtlaan en de daarmee gepaard gaande verkeers- en parkeer druk. Een derde tafel over gewenste gedragsverandering in een duurzame woonwijk. En bij een vierde tafel werden nieuwe ideeën opgehaald.

### **Woningbouw en groen**

Op basis van een plattegrond van de Spoorzone werden bouwlocaties bekeken. Naar voren gebrachte opmerkingen werden samengevat op gele briefjes die op een bord werden geplakt. Enkele voorbeelden waren: doorstroming van ouderen naar kleinere woningen, woningen voor jongeren en sociale woningbouw. Maar ook groepswonen, co-housing en goedkope huisvesting voor studenten die als tegenprestatie dan hulp aan ouderen in verzorgingshuizen zouden bieden. De nieuwe wijk moet wel groen zijn en daarbij aansluiten op het groen in De Leijen. Geen saaie rijtjes van dezelfde planten maar méér biodiversiteit. ►►

### **Samenstelling Wijkraad De Leijen**

De huidige Wijkraad bestaat uit de volgende personen:

**Ebbe Rost van Tonningen**  
(voorzitter, groen, woningbouw)

**Annelies Brielsman**  
(secretaris)

**Johan L'Honoré Naber**  
(penningmeester, biodiversiteit, website)

**Jonathan de Vries**  
(verkeer)

**Herman Groothuis**  
(wijkschouw, algemeen)

**Albert van Doorn**  
(vicevoorzitter, communicatie, website)

**Liora Halma**  
(algemeen, social media)

**Iris Delfgaauw**  
(algemeen, social media)

Contactpersonen gemeente:  
**Harry van Dijk en Emile Arnold**  
(gebiedsmakelaars)

## » Verkeer en parkeren

Een aantal aanwezigen was bezorgd over het effect van toenemende verkeers- en parkeerdruk op toegangswegen naar de rotonden Jan Steenlaan en Leijense weg. En ook over de veiligheid voor fietsers o.a. naar scholen, die nu al ontoereikend is. Een 30 km zone is daarvoor een goed idee. Het toenemende fietsverkeer in groeiende variëteiten vraagt om nieuwe verkeers-oplossingen. Voor de thuiszorg van ouderen zijn parkeervoorzieningen dicht bij de woningen van groot belang. Aan de andere kant moet het aantal parkeerplaatsen beperkt worden.

## Gedragsverandering

Dicht bij het openbaar vervoer zou betekenen dat er minder auto's voor nieuwe bewoners nodig zijn. Opgemerkt werd dat jongeren auto's niet zo belangrijk vinden. Gebruik van deelauto's wordt aanbevolen. Wellicht kan de wijk ook voor een nieuwe levensstijl van belang zijn. Met een of meerdere afhaalpunten voor gewenste producten. En in het algemeen gezond leven door fitness in de buurt en minder vlees eten. Een nieuwe wijk waar een nieuwe levensstijl ontstaat. Met een glijbaan voor jongeren vanuit de hoge trap over het spoor? En een ambachtscentrum met een 3d printer voor meer doe-het-zelf activiteiten?

## Nieuwe ideeën

Diverse ideeën werden aangedragen: centrum voor jongeren, samenwerking met Mens, oprichting van een muziekgroep en theater. De wijk moet rolstoelbestendig zijn, ook als in straten wegversperringen worden opgeworpen. Film kijken, spelletjes en Engels praten in groepen, al of niet in huiskamerbijeenkomsten. Een lokale marktplaats voor buurtgenoten.

## Een loflied op 'het Leijense land'

Het gemeentebestuur was ruim vertegenwoordigd met de wethouder openbare ruimte en vier gemeenteraadsleden. Toen de voorzitter van de Wijkraad op zijn accordeon ging spelen, zong iedereen enthousiast mee over het 'leven is goed in het Leijense land'. Dat het leven deze avond goed was, daar werd op getoast. Dit eerste wijkcafé was een groot succes!

Voorbeelden van vragen die in het Wijkcafé aandacht verdienen:

Waar komen de woningen en voor wie zijn de nieuwe woningen bedoeld? Hoe wordt woningbouw gecombineerd met groen? Wat zal de invloed zijn van toenemend verkeer en parkeerruimte? Als het gaat om een duurzame wijk, wordt dan van de mensen een aangepast gedrag gevraagd? O.a. door meer gebruik van de fiets en openbaar vervoer, en van duurzame energie?

De Wijkraad hoopt in de toekomst in de Spoorzone ook een trefcentrum voor bewoners te vestigen.



## Spoorzone en De Timpe

*Hier een overzichtsfoto van bouwlocatie De Timpe.*

*Dit is een onderdeel van de Spoorzone.*

*Links de weg naar de tunnel en Bilthoven centrum.*

*Voor woningbouw is eerst nog een wijziging van het bestaande bestemmingsplan nodig.*



# Koningsdag en Dodenherdenking

Zoals gebruikelijk wordt ook dit jaar op Koningsdag 27 april en met de Dodenherdenking op 4 mei de Soestdijkseweg Zuid voor het gemeentehuis afgesloten, zodat de activiteiten dan veilig en waardig kunnen verlopen. Het verkeer wordt tijdens die afsluitingen omgeleid. Dat is dit jaar niet anders, maar wel lastiger door de afsluiting van de Leijenseweg. Er zal daardoor dit jaar meer te merken zijn van de afsluitingen dan in andere jaren.

Het betekent o.a. dat bussen van lijn 58 en 77 op 27 april en 4 mei een route rijden via de Massijslaan, Jan van Eycklaan, Rembrandtlaan en Jan Steenlaan. Dat is dezelfde route als in het voorjaar van 2022, tijdens de korte afsluiting van de Leijenseweg. Vorig jaar is er een uitgebreide discussie ge-



weest over de busroute. Uiteindelijk is toen gekozen de busroute niet regulier door die straten te leiden, maar via de Anthonie van Leeuwenhoeklaan en Soestdijkseweg. Alleen in uitzonderlijke situaties zou de route door de Leijen en de Rembrandtlaan gebruikt kunnen worden. Dat is het geval op 27 april en 4 mei. Op Koningsdag geldt dat voor de hele dag, op 4 mei alleen in de avonduren. De gemeente weet dat de omleiding door deze wegen gevoelig ligt. Deze omleiding vindt de gemeente vanwege deze bijzondere dagen en voor deze korte tijd echter wel acceptabel.

## Opmerkelijk

In de Vierklank 8 feb, blz.12 is te lezen dat QBuzz onaangekondigd Buslijn 77 tot juli een alternatieve route laat rijden in plaats van over de Planetenbaan en de Melkweg. Advies van QBuzz: raadpleeg voor vertrek de website Reisinformatie [9292.nl](https://9292.nl). Echter de website van 9292 geeft nog steeds alle tussenstops aan !!?

## Jan van Eycklaan en Massijslaan

Voor dit jaar staat op de planning van het team Verkeer/Mobiliteit om hier snelheidsremmende maatregelen uit te voeren. Een exacte planning is op dit moment nog niet bekend.

## Oproep inventarisatie wensen herinrichting Berlagelaan

In 2024 wordt de Berlagelaan westzijde heringericht. De Wijkraad heeft al een de brief van inwoners rond de situatie Berlagelaan – Donsvlinder en de hoge snelheden op de Berlagelaan ontvangen.

Wij vragen bewoners en belanghebbenden om hun klachten, wensen en onwenselijkheden kenbaar te maken aan de Wijkraad. In de loop van 2023 kunnen wij dan een bijeenkomst organiseren om deze inventarisatie te bespreken.



# Voornemen tot kappen van bomen Lindelaan

Op woensdag 25 januari werd de Wijkraad verrast met informatie over de 7 gezonde Lindebomen aan de Lindelaan die nog dezelfde week, op vrijdag 27 januari zouden worden gekapt en waarvoor géén bomen terugkomen. Aanwonende zijn 24 januari per ongedateerde brief, januari 2023, door de gemeente hierover geïnformeerd.

Aan deze korte en doodlopende weg drukken bomen stoeptegels omhoog en nemen het smalle voetpad in beslag.

Nu is de vergunning tot kappen van bomen recentelijk aangepast in de APV omdat we zuinig moeten zijn op onze bomen. Er geldt onder meer dat er een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend moet worden. Er volgt dan een voorbereidingsprocedure en wordt de aanvraag getoetst, ook gaat er een bezwaarmijn lopen alvorens een besluit wordt genomen. Het is opmerkelijk dat deze stappen in dit geval niet zijn genomen.

In onze gemeente, in de wijk zijn talloze situaties waarbij bomen hun aanwezigheid laten gelden en dat ze soms wat overlast geven maar ook een belangrijke functie vervullen. Gezien de klimaatdoelstellingen en de toegenomen waarde die we aan bomen hechten willen we zuinig zijn op onze bomen.

Gelukkig heeft de wethouder dhr. P. van de Veerdonk tijdig ingezien dat er alternatieven zijn en ervoor gezorgd dat deze volwassen bomen niet gekapt worden.

Wij staan voor een groene wijk De Leijen met ook veel bomen. Tijdens de onlangs uitgevoerde Groenrenovatie is al onnodig veel volwassen groenopstand weggehaald.

Wij vinden verder dat voetpaden zoveel mogelijk vrij moeten blijven. Overhangende begroeiing uit particuliere tuinen kunnen ook overlast veroorzaken en we vragen daar aandacht voor.



De scheve en ongelijke trottoirtegels zouden opnieuw gelegd moeten worden.

Om verder aan de wensen van de aanwonenden van de Lindelaan tegemoet te komen zou de laan eenvoudig om te vormen zijn naar Woonerf. De straat wordt veiliger, een trottoir is dan niet nodig en de Lindebomen kunnen behouden blijven.

Het plan is om volgend jaar het westelijk deel van de Berlagelaan te renoveren. Daarbij zou de Lindelaan de Woonerf-status moeten krijgen.

---

## Bewonersbijeenkomst De Leijen over zonnepanelen op daken SSW-woningen

Op woensdag 18 januari is er een bijeenkomst geweest over het plaatsen van zonnepanelen op daken van SSW-woningen. Belangstellenden kunnen het verslag van deze bijeenkomst opvragen bij Bertien van de Kerk ([bertien.vandekerkerk@bengdebilt.nl](mailto:bertien.vandekerkerk@bengdebilt.nl))

De volgende bijeenkomst is gepland op woensdag 22 februari om 20:00 uur bij de WvT.



Geïnteresseerden kunnen kijken op de volgende pagina van de website van Beng.

<https://bengdebilt.nl/zonneenergie-de-leijen/>

## Wijkraad Jaarvergadering 28 maart

Om te noteren in de agenda: dinsdagavond 28 maart houden wij weer een jaarvergadering. Aan de orde komen in ieder geval de vraag of De Wijkraad als vereniging of stichting moet doorgaan, het jaarverslag 2022 en de voortgang participatie Spoorzone.

## Digitale nieuwsbrief

Wijkbewoners die de digitale nieuwsbrief van de Wijkraad willen ontvangen,- worden eveneens uitgenodigd om zich op te geven via een reactie naar [info@wijkraaddeleijen.nl](mailto:info@wijkraaddeleijen.nl), of via de website [www.wijkraaddeleijen.nl](http://www.wijkraaddeleijen.nl)

U kunt ook de ontvangen nieuwsbrief doorsturen naar andere bewoners, zodat zij zichzelf kunnen opgeven.

## Sponsors



Paramedisch Centrum Bilthoven

Praktijk voor Fysiotherapie en Manuele therapie  
Rembrandtlaan 2B  
030 - 229 2326  
[www.paramedischcentrumbilthoven.nl](http://www.paramedischcentrumbilthoven.nl)



Verkeersschool  
Weber Bilthoven

Verkeersschool Weber  
06 - 2054 0190  
[www.verkeersschool-weber.nl](http://www.verkeersschool-weber.nl)



PLUS Bilthoven  
Donsvlinder 2  
030 - 228 0605



KEUKENS | BADKAMERS | TEGELS  
Rembrandtlaan 2A 030 - 228 0099  
[www.webadesign.nl](http://www.webadesign.nl)



Wilt u uw platenverzameling verkopen? Of bent u nog op zoek naar die ene LP die u ooit nog wilde vinden.

Hans-Jan van Veen  
06 - 3024 1201  
[h.j.veen@casema.nl](mailto:h.j.veen@casema.nl)

**DEVREEDEN**  
**KlimaService**

De Vreeden KlimaService Bilthoven  
06 - 5094 4300  
[www.devreedenklimaservice.nl](http://www.devreedenklimaservice.nl)



Regentonnen | Afkoppelstenen | Infiltratie  
Advies, verkoop en installatie  
030 - 207 2006 | [www.laathetregenen.nl](http://www.laathetregenen.nl)