

# NIEUWSBRIEF

## januari 2023

Wijkraad



De Leijen

## Van de voorzitter

Wij wensen alle inwoners van De Leijen een fijn nieuwjaar.

### Plan 500 – 1000 woningen in de Spoorzone

Onze aandacht in het begin van januari 2023 wordt sterk bepaald door de bouwplannen voor de Spoorzone. Deze bouwplannen zouden volgens het College van B&W De Bilt 500 tot 1000 woningen moeten omvatten. Zie de kaart van de bouwlocaties verderop. De gemeente noemt dit het grootste bouwproject in lange tijd. Maar het kan mogelijk 5 tot 10 jaar duren voordat een dergelijk plan gedeeltelijk of geheel gerealiseerd gaat worden. Deze bouwplannen kunnen veel gevolgen hebben voor de leefbaarheid in De Leijen.

### Inspraak Wijkraad De Leijen samen met drie andere bewonersorganisaties en een ondernemersvereniging

Op donderdag 26 januari vindt een raadsvergadering plaats waar het College een participatieplan presenteert voor het bouwplan Spoorzone.

Daarin wordt aangegeven hoe de inspraak van diverse belanghebbenden kan plaatsvinden. Samen met drie andere bewonersorganisaties

en een ondernemersvereniging hebben wij als Wijkraad De Leijen in de aanloop naar dit plan geregeld contact gehad met het College van B&W, in het bijzonder met coördinerend

wethouder Anne Marie 't Hart. Alhoewel wij nauw willen samenwerken met de gemeente, hebben we op meerdere punten kritiek. Vooral omdat het participatieplan vlak voor Kerstmis naar ons is gestuurd en wij dus vrijwel geen tijd hebben om de bewoners in De Leijen te informeren en hun meningen te bundelen.

Verder is onze integrale visie voor de bouw in de Spoorzone maanden geleden aan het College van B&W aangeboden, waarover niets wordt opgemerkt in het participatieplan van de gemeente. Niettemin willen wij de bewoners van De Leijen zo goed mogelijk informeren.

### Op dinsdagavond 24 januari Wijkcafé De Leijen

Als Wijkraad De Leijen organiseren wij op dinsdagavond 24 januari in Buro Lou, Leijenseweg 38 te Bilthoven, een Wijkcafé. Zie hieronder.



*Ebbe Rost van Tonningen*  
Voorzitter Wijkraad De Leijen

Denk  
je ook  
mee?

# Wijkcafé De Leijen

Ontmoet je buurtgenoten

**24 JANUARI IN BURO LOU**

Thema: **Omgevingsvisie**  
Woningbouw, groen en verkeer  
in de spoorzone

Inloop vanaf 19:30, opening 20:00  
Afsluitende borrel om 21:30

**Graag aanmelden via: [info@wijkraaddeleijen.nl](mailto:info@wijkraaddeleijen.nl)**

Wijkraad  *De Leijen*

Website:  
[www.wijkraaddeleijen.nl](http://www.wijkraaddeleijen.nl)



# Eerste Wijkcafé

Vooruitlopend op een te realiseren trefcentrum start de Wijkraad met een Wijkcafé. Het is de bedoeling dat inwoners van De Leijen met buurtgenoten een leuke avond beleven en in gesprek gaan over actuele onderwerpen. Bij succes is het Wijkcafé voor herhaling vatbaar.

Op de eerste avond op 24 januari a.s. staan de gemeentelijke bouwplannen van 500 tot 1000 nieuwbouwwoningen in de Spoorzone centraal.

Wijkraad De Leijen wil bewoners informeren over die bouwplannen om reacties te verzamelen voor het inspraakproces dat binnenkort in de gemeente van start gaat.

Voorzitter van de Wijkraad Ebbe Rost van Tonningen: "Woningbouw is noodzakelijk. Maar de wijk moet wel groen en leefbaar blijven. Het aantal woningen moet passen in de beperkte ruimte en daar willen wij kritisch over meebe-slissen. Een toenemende verkeersdruk is voor de wijk met zo'n 5000 inwoners een belangrijk onderwerp. Er zijn maar twee toegangswegen naar De Leijen, die bij de beide tunnels in Bilthoven liggen en in de verkeersspits nu al heel druk zijn."

Ook wethouder Anne Marie 't Hart zal 24 januari aanwezig zijn en krijgt het woord.

**Dinsdagavond 24 januari vanaf 20.00 uur in Buro Lou: voorlichting, discussie en ontmoeting met inloop voor koffie en thee om 19.30 uur. Afsluitend om 21.30 uur een borrel.**

Opgaven voor deelname naar [info@wijkraaddeleijen.nl](mailto:info@wijkraaddeleijen.nl)

Er is plaats voor maximaal 40 personen. Voor degenen die nog niet geabonneerd zijn op de digitale Nieuwsbrief kunnen zich daarvoor opgeven.

De integrale visie op de Spoorzone Bilthoven, zoals opgesteld door de vier bewonersorganisaties en een ondernemersvereniging, is te vinden op de website.

Voorbeelden van vragen die in het Wijkcafé aandacht verdienen:

- Waar komen de woningen en voor wie zijn de nieuwe woningen bedoeld?
- Hoe wordt woningbouw gecombineerd met groen?
- Wat zal de invloed zijn van toenemend verkeer en parkeerruimte?
- Als het gaat om een duurzame wijk, wordt dan van de mensen een aangepast gedrag gevraagd? O.a. door meer gebruik van de fiets en openbaar vervoer, en van duurzame energie? De Wijkraad hoopt in de toekomst in de Spoorzone ook een trefcentrum voor bewoners te vestigen.



## Samenstelling Wijkraad De Leijen

De huidige Wijkraad bestaat uit de volgende personen:

**Ebbe Rost van Tonningen**  
(voorzitter, groen, woningbouw)  
**Annelies Brielsman**  
(secretaris)  
**Johan L'Honoré Naber**  
(penningmeester, biodiversiteit, website)  
**Jonathan de Vries**  
(verkeer)

**Herman Groothuis**  
(wijkschouw, algemeen)  
**Albert van Doorn**  
(vicevoorzitter, communicatie, website)  
**Liora Halma**  
(algemeen, social media)  
**Iris Delfgaauw**  
(algemeen, social media)

Contactpersonen gemeente:  
**Harry van Dijk en Emile Arnold**  
(gebiedsmakelaars)

## Amfibieënpoel heeft een metamorfose ondergaan

De poel langs de Rietveldlaan, nabij het treinspoor, heeft een gedaanteverwisseling ondergaan.

In eerdere nieuwsbrieven hebben we aandacht besteed aan deze verwaarloosde modderpoel. Eind december 2022 werden we blij verrast door een graafmachine. De poel is geheel

uitgediept en heeft een vernieuwd profiel gekregen. In het rustig gelegen gebied met de opgeknapte poel, die nu genoeg water vast houdt, zullen de amfibieën hopelijk vanzelf terugkeren.

Deze herstelde leefomgeving trekt veel diersoorten aan en is voor kikkers, padden en salamanders (amfibieën) maar ook voor insecten en ongewervelden, wormen en weekdieren van levensbelang. Het geeft een mooie impuls aan de biodiversiteit die we zo nastreven in onze wijk.



### Hardlooptrainingsgroep

Pas gestarte kleine trainingsgroep De Leijen heeft ruimte voor enkele nieuwe mensen. Veel leuke oefeningen voor alle niveaus, met ervaren trainer André Hilhorst, tegen geringe onkostenvergoeding.

Zaterdagen van 8.30-9.30 uur en vanaf 1 maart om 8 uur.  
Ingang Leijense Bos hoek Berlagelaan / Rietveldlaan  
Je bent welkom en kunt gewoon op zaterdag aansluiten!  
Vragen? [a.hilhorst@kpnplanet.nl](mailto:a.hilhorst@kpnplanet.nl)



# Hemelwater- opvang

(ingezonden bericht)

In een gezin met drie opgroeiende jongens merk je goed hoeveel er van alles nodig is. En hoeveel (afval) je produceert. Nu waren we al best behoorlijk op weg door afval te scheiden, zelf kruiden te kweken en de grote hoeveelheid zonnepanelen op ons dak. Maar daarmee zijn we er nog niet. Zo stonden een groen dak én een regenton ook nog op ons lijstje. Die laatste hebben we inmiddels.

Onze buurman bleek – toeval of niet – een bedrijfje te hebben dat regentonnen verkoopt én ze installeert. Een ton zoals hij aan zijn huis heeft leek ons wel wat. Maar dan wel inclusief installatie, zo handig zijn we zelf nou ook weer niet.

En dus heeft hij een paar weken later een Kilian regenzuil aan onze achtergevel gemonteerd waarmee we per fikse regenbui zo maar driehonderd tot vierhonderd liter water opvangen. Wauw! Daarmee vangen we genoeg op om tijdens een droge periode de achtertuin van water te kunnen voorzien. Bovendien voorkomen we daarmee ook weer wat onnodige belasting van het rioolstelsel in Bilthoven.

Hoe mooi zou het zijn wanneer we met de hele wijk een steentje kunnen bijdragen. Aan meer groen, een gezond grondwaterpeil én minder



overlast bij hevige regen. Als we dan ook voldoende zon hebben dit jaar kunnen we met de woorden van de buurman – laat het regenen! – prima leven. Nu alleen dat groene dak nog.

*Nathalie Hondius*

# Snoei- activiteiten

In de winter laat de gemeente in samenwerking met BIGA plantsoenen snoeien. Vanaf half januari tot half maart. De snoei is noodzakelijk om beplanting in vorm, jong en gezond te houden, de levensduur te verlengen en de bloei te stimuleren.

Heesters worden laag bij de grond teruggesnoeid of zware takken worden verwijderd. Dit is afhankelijk van de soort beplanting en/of situatie. Wanneer er laag bij de grond wordt gesnoeid betreft het vaak beplanting welke



op één- of tweejarig hout bloeien zoals spirea, rozen, lavendel. Als er dikkere takken worden verwijderd gaat het om verjonging zoals bij forsythia, hortensia, vlinderstruik. Hiermee wordt ►►

5

- o.a. voorkomen dat een heester door natuurlijk afstoting geen takken onderin meer krijgt door lichtgebrek.

In De Leijen worden de volgende plantsoenen aangepakt: Justus van Gentlaan 5, Kees Boekelaan-Bongerdlaan (fietspad), Walnootlaan, Sparrenlaan/Berlagelaan, Eikvaren, Berlagelaan 35, Haagbeuklaan, Citroenvlinder 3, Kees Boekelaan (sporthal), Hans Memlinglaan 2/77, Kersenlaan 21, Bongerdlaan (speeltuin), J.J.P. Oudkwartier-spoorzijde-tunnel, Andoorn (parkeerplaats), Eikenlaan/Berlagelaan-fietspad, Dravik, Distelvlinder 61, Satijnvlinder, Joos van Cleveaan en de A.M. van Schuurmanlaan (speeltuin).

## Digitale nieuwsbrief

Wijkbewoners die de digitale nieuwsbrief van de Wijkraad willen ontvangen,- worden eveneens uitgenodigd om zich op te geven via een reactie naar [info@wijkraaddeleijen.nl](mailto:info@wijkraaddeleijen.nl), of via de website [www.wijkraaddeleijen.nl](http://www.wijkraaddeleijen.nl)

U kunt ook de ontvangen nieuwsbrief doorsturen naar andere bewoners, zodat zij zichzelf kunnen opgeven.

## Sponsors



Paramedisch Centrum Bilthoven

Praktijk voor Fysiotherapie en Manuele therapie  
Rembrandtlaan 2B  
030 - 229 2326  
[www.paramedischcentrumbilthoven.nl](http://www.paramedischcentrumbilthoven.nl)



Wilt u uw platenverzameling verkopen? Of bent u nog op zoek naar die ene LP die u ooit nog wilde vinden.

Hans-Jan van Veen  
06 - 3024 1201  
[h.j.veen@casema.nl](mailto:h.j.veen@casema.nl)



Verkeersschool  
Weber Bilthoven

Verkeersschool Weber  
06 - 2054 0190  
[www.verkeersschool-weber.nl](http://www.verkeersschool-weber.nl)

**DEVREEDEN**  
**KlimaService**

De Vreeden KlimaService Bilthoven  
06 - 5094 4300  
[www.devreedenklimaservice.nl](http://www.devreedenklimaservice.nl)



PLUS Bilthoven  
Donsvlinder 2  
030 - 228 0605



Regentonnen | Afkoppelstenen | Infiltratie  
Advies, verkoop en installatie  
030 - 207 2006 | [www.laathetregenen.nl](http://www.laathetregenen.nl)