

NIEUWSBRIEF

december 2022

Wijkraad



De Leijen



Van de voorzitter

De Omgevingsvisie als kans voor samenwerking van burgers met de gemeente

Met de omgevingswet, die in 2023 van start gaat, wil de gemeente de regels voor ruimtelijke ontwikkeling vereenvoudigen en samenvoegen. De kwaliteiten van een gebied worden als uitgangspunt genomen voor gebiedsontwikkeling. In de gemeente De Bilt is een aantal onderwerpen genoemd, dat voor bewoners tevens kan dienen als een afvinklijst voor toekomstige gebiedsontwikkeling in hun buurt. De checklist ziet er als volgt uit:

1. Milieu, gezondheid en veiligheid
2. Duurzaamheid
3. Landschap en cultuurhistorie
4. Landbouw
5. Biodiversiteit en groenvoorzieningen
6. Woningbouw
7. Economie
8. Voorzieningen en recreatie
9. Sociaal domein
10. Bereikbaarheid en vervoer
11. Klimaatadaptatie
12. Regionale afstemming.

Nieuwe kans voor burgerparticipatie?

Om deze kans concreet te maken organiseert De Wijkraad De Leijen op dinsdagavond 24 januari in Buro Lou een medezeggenschap-avond omgevingsvisie De Leijen voor burgers en belangstellenden. Opgaven belangstellenden: info@wijkraaddeleijen.nl met vermelding deelname 24 jan. Nadere informatie volgt huis aan huis ca medio jan. 2023. Wilt u een voorbereidend gesprek met een van ons, stuur uw wens dan op naar dit mailadres.

Ebbe Rost van Tonningen
Voorzitter Wijkraad De Leijen



Samenstelling Wijkraad De Leijen

De huidige Wijkraad bestaat uit de volgende personen:

Ebbe Rost van Tonningen
(voorzitter, groen, woningbouw)
Annelies Brielsman
(secretaris)
Johan L'Honoré Naber
(penningmeester, biodiversiteit, website)
Jonathan de Vries
(verkeer)

Herman Groothuis
(wijkschouw, algemeen)
Albert van Doorn
(vicevoorzitter, communicatie, website)
Liora Halma
(algemeen, social media)
Iris Delfgaauw
(algemeen, social media)

Contactpersonen gemeente:
Harry van Dijk en Emile Arnold
(gebiedsmakelaars)

Schouw wateroverlast Joos van Clevelaan - Jan Steenlaan

Op 17 november hebben twee bewoners samen met wethouder Pim van de Veerdonk, verkeerskundige Stefan van der Lee en riool-deskundige Mehmet Seyman een schouw gehouden bij de kruisingen tussen de Jan Steenlaan en de Joos van Clevelaan en de Kees Boekelaan.

De oorzaken van de wateroverlast zijn complex,



met name de water-toevoer uit het bovenstrooms gebied (Bilt-hoven Noord en Den Dolder) en het

afsluiten van de toevoer naar de waterzuivering geven tijdens hevige stortbuien wateroverlast.

Tijdens de schouw vielen een paar zaken op: de kruising met de Kees Boekelaan is een

Vooraankondiging eerste trefcentrum- bijeenkomst

Noteer maar vast in de agenda: op 24 januari 2023 wordt de eerste trefcentrumbijeenkomst gehouden. Het is de bedoeling om dit maandelijks te organiseren, vooruitlopend op een te realiseren trefcentrum. Deze avond staat in het teken van de onderwerpen verkeer, groen en biodiversiteit. Nadere informatie volgt.

verhoogd plateau en vormt een soort dijk; na de renovatie van Het Nieuwe Lyceum (HNL) zijn erg hoge stoepranden aangebracht langs de tuin van HNL en de Joos van Clevelaan lijkt lager te liggen dan de Jan Steenlaan.

Afgesproken is dat de gemeente met de aanwonenden een ontwerp-sessie gaat organiseren, begin voorjaar 2023. Het doel van de ontwerp-sessie om ideeën in beeld te brengen, te bepalen wat kansrijk en haalbaar is en welke maatregelen op draagvlak kunnen rekenen. Mogelijke oplossingen: hemelwaterafvoer scheiden van het riool en afwateren richting Leijense bos; afwatering richting tuin HNL; inrichting kruising Joos van Clevelaan - Jan Steenlaan; inrichting kruising Kees Boekelaan - Jan Steenlaan en een groenere inrichting Joos van Clevelaan.

Ter voorbereiding gaat de gemeente landmetingen doen om de hoogteverschillen in beeld te brengen.

Jaarverslag Wijkraad De Leijen 2022

Maatschappelijke trends:

- Meer inzet op duurzaamheid, meer op kwaliteit leven, minder op groeiende materiele welvaart.

Openbaar bestuur

- Laag en afnemend vertrouwen in onze democratie en openbaar bestuur.
- In toenemende mate confrontatie met crises: inflatie, stikstof, woningnood, biodiversiteit, claims op beperkte ruimte, vastlopende gezondheidszorg, oorlog in Oekraïne en onbeheersbare migrantenstroom.

Gemeente De Bilt

- Goede samenwerking met gebiedsmakelaars.
- Ernstig tekorten in ambtelijk apparaat, waardoor problemen in wijk lang(er) blijven liggen.
- Stagnatie in besluitvorming gemeentebestuur: woningbouw, spoorzone Bilthoven.
- Onvoldoende communicatie over groenrenovatie, biodiversiteit, toenemende hemelwateropvang, verkeersproblemen.



- Prettig bezoek van burgemeester in sept 2022 aan Wijkraad De Leijen. Burgemeester vraagt om voorstellen te doen voor verbetering communicatie.
- Meerdere malen overleg gehad met wethouders van Gemeente De Bilt.

Convenant samenwerking

- Welwillende medewerking van partners.
- Stagnatie in contact met SSW.

Initiatieven vanuit de Wijkraad

- Beleidsplan 2022 – 2026 opgesteld en aan

gemeente voorgelegd. Vrijwel geen respons gekregen. Op navraag in raadscommissie OR bleken weinig leden de beleidsvisie gelezen te hebben.

- Burgerinitiatief trefcentrum ingediend bij de gemeente. Resultaat uitwerking plan.
- Samenwerking met bewonersorganisaties in nota uitgangspunten spoorzone> gemeente.
- Gemeente aangesproken op onvoldoende communicatie over groen renovatie en ontbreken van samenhang met wateropvang.
- Voorstel voor een participatie-coördinator bij gemeente ingediend. Nog geen respons.
- Verkeersproblemen voorgelegd aan de gemeente.
- Inspraak in raadscommissies/gemeenteraad: niet uitvoeren van participatiebeleid door het gemeentebestuur. Kritiek geleverd op rekenkamer-onderzoek inzake burgerparticipatie.
- Communicatie vanuit de wijkraad naar bewoners aanzienlijk verbeterd door digitale nieuwsbrief met een oplage voor ruim 170 adressen.
- Participatie gevraagd in omgevingsvisie gemeente. Door wisseling van projectleiders omgevingsvisie van de gemeente is participatie nog nauwelijks gerealiseerd.

Burgerinitiatieven

- Meerdere renovaties speeltuinen.
- Actieve groep biodiversiteit.
- Op buurtniveau: initiatief verduurzaming woningen.



- Buitenplaats schaken op meerdere schaakborden.
- Faciliteren burgerinitiatief schaaktafels door pagina op website Wijkraad. ▶▶

► Financiën

- Door niet-betalen van SSW een tekort in de exploitatie.
- Op korte termijn op te vangen door risicoreserve.

Acties voor 2023

- Vragen bemiddeling van gemeente/burgemeester in vastgelopen contact met SSW

- Jaarvergadering: vraagstelling moet Wijkraad een vereniging worden.
- Verbetering communicatie met het gemeentebestuur De Bilt.
- Evaluatie Wijkraad als lerende organisatie. Schema voor aantreden en aftreden leden Wijkraad met een maximale duur van tweemaal termijn 3 jaar.
- Begroting en financiering Wijkraad 2023.

Groenrenovatie, schouw met wethouder

Op woensdag 26 oktober heeft wethouder Pim van de Veerdonk samen met een vertegenwoordiger van de Wijkraad een rondgang gemaakt langs het gerenoveerde groen in de wijk.

De groenrenovatie, die nu afgerond is, was nodig om de gemeentelijke plantenvakken weer op een redelijk niveau te krijgen en daarmee ook de biodiversiteit te vergroten.

Veel vakken zijn opnieuw ingeplant, omgevormd naar gras, of ingezaaid met een bloemenmengsel aantrekkelijk voor bijen. Ook is

gekeken naar de vele vakken die door bewoners geadopteerd zijn.

Adoptiegroen bij o.a. het J.P. Oudkwartier met grote variatie aan bomen, heesters en vaste planten, die ook nog in het najaar een mooi beeld geven. Aan de Prunuslaan en de Berlage-laan westzijde, met elk een ander afwisselend beeld. Zeer biodivers met een grote verscheidenheid aan planten en dieren waarvan al veel is geïnventariseerd.

Een mooi voorbeeld zijn gerenoveerde vakken o.a. bij het Dudokkwartier, de Leyenseweg aan weerszijde van de tunnel, de Walnootlaan en Perenlaan. De variatie aan planten en onderlinge samenhang laten een biodiverse beplanting zien.

Maar er zijn nog tal van verbeterpunten

Veel gerenoveerde groenvakken zijn eenzijdig ingeplant. Grote groepen van één soort struiken, bloemenvakken die weer worden over- ►►





- ▶ woekerd met gras, gevarieerd groen dat heeft plaatsgemaakt voor grasvelden. Kaalslag en veel uitgegroeide en volwassen beplanting is verdwenen.
 - Algemeen, Verbeteren van de biodiversiteit.
 - De opvang ter plaatse van hemelwater en afvoer in de bodem is nog onvoldoende.
 - Op diverse plaatsen zijn bomen verdwenen, er heeft nog geen herplanting plaatsgevonden.
 - Op de opgevalen plaatsen, aanvullen met nieuwe planten.
 - Rietveldlaan, langs het spoor, de reptielen- en amfibieënpoel in verval, een troosteloze modderpoel.
 - Rietveldlaan, schelpenpad met een gevaarlijk uitstekende putdeksel, en overwoekerende grassen.
 - Rietveldlaan, kruispunt fietspad met de Berlagelaan, een hinderlijke inkijk bij hoekwoning gecreëerd.
 - Rietveldlaan, het oude Leyensepad met cultuurhistorische waarde, zichtlijn bomenrijen in verval.
 - Rietveldlaan, teerhoudende asfaltstrook, schadelijk en slecht voor de bomen en de wateropvang.
 - Berlagelaan -zuidzijde bij tunnel, onsamenvangende beplanting, enerzijds strook met grote variatie o.a. roosbottels en anderzijds

- een rand met spirea struikjes.
- Berlagelaan -westzijde vak bij Klaver armetierig, nieuwe beplanting slecht aangeslagen.
- Berlagelaan -oostzijde bij Bongerdlaan, bewoners ontevreden, kaalslag bij bebouwing die geheel ingepakt was in een groene bufferzone. Nu een troosteloos aanzien door een onkruidveld en plantvakken met eensoortige beplanting en extra parkeerplaatsen.

De wijkraad zal er bij de gemeente op aandringen om met een plan te komen wanneer deze punten opgepakt en uitgevoerd worden. Ook zal de groenrenovatie nog geëvalueerd worden.

Digitale nieuwsbrief

Wijkbewoners die de digitale nieuwsbrief van de Wijkraad willen ontvangen worden eveneens uitgenodigd om zich op te geven via een reactie naar info@wijkraaddeleijen.nl, of via de website www.wijkraaddeleijen.nl. U kunt ook de ontvangen nieuwsbrief doorsturen naar andere bewoners, zodat zij zichzelf kunnen opgeven.

Sponsors



KEUKENS | BADKAMERS | TEGELS
Rembrandtlaan 2A 030 - 228 0099
www.webadesign.nl



Praktijk voor Fysiotherapie en Manuele therapie
Rembrandtlaan 2B
030 - 229 2326
www.paramedischcentrumbilthoven.nl



Wilt u uw platenverzameling verkopen? Of bent u nog op zoek naar die ene LP die u ooit nog wilde vinden.

Hans-Jan van Veen
06 - 3024 1201
h.j.veen@casema.nl



Verkeersschool Weber
06 - 2054 0190
www.verkeersschool-weber.nl



De Vreeden KlimaService Bilthoven
06 - 5094 4300
www.devreedenklimaservice.nl



PLUS Bilthoven
Donsvlinder 2
030 - 228 0605



Regentonnen | Afkoppelstenen | Infiltratie
Advies, verkoop en installatie
030 - 207 2006 | www.laathetregenen.nl