



Van de voorzitter

De Wijkraad De Leijen kijkt 4 jaar vooruit

Vanaf april 2022 zal in de komende vier jaar de nieuwgekozen Gemeenteraad het gemeentelijk beleid bepalen. De Wijkraad wil parallel daaraan belangrijke aandachtspunten voor die periode voorbereiden. Wie zin heeft om daarover mee te denken is van harte welkom. Je kunt je opgeven via info@wijkraaddeleijen.nl. Zie ook het verslag van de jaarvergadering van 1 november jl. o.a. een trefcentrum voor bewoners en het oprichten van een bewonersvereniging De Leijen.

Welke onderwerpen komen de komende vier jaar aan de orde?

- **Leefbaarheid:** de Wijkraad wil eraan bijdragen het woonplezier van bewoners te bevorderen en ondersteunt daarvoor activiteiten. (Denk o.a. aan speelplaatsen, oplossen verkeersproblemen, en bio-diverse groenvoorzieningen).
- **Woningbouwopgave.** De gemeente werkt aan een plan voor nieuwe woningbouw van circa 600 woningen in de stations zone tussen het spoor en de Rembrandtlaan vanaf de Jan Steenlaan
- **Verkeerscirculatieplan en verkeersveiligheid.** Het fietsverkeer in het algemeen vertoont een sterke groei. De snelfietsroute Amersfoort – Utrecht loopt door De Bilt en Bilhoven, met een aftakking via De Leijen. Woningbouw zal verkeersstromen én overlast opleveren.
- **Bevordering van biodiversiteit.** Het is belangrijk om afname van biodiversiteit in de landbouw, de openbare ruimte en de tuinen van huizen af te remmen en zo mogelijk om te keren. Gedacht kan worden aan bijenlinten of –oases, zoals voor bv. egels.
- **Renovatie Openbaar Groen.** Voor De Leijen is door de gemeente begin 2020 een vierjarig renovatieplan voor het openbaar Groen ontworpen waarin diverse buurten van De Leijen zijn opgenomen.
- **Duurzaamheidsmaatregelen.** De Leijen krijgt net als andere wijken te maken met het verminderen van aardgasgebruik en voortgaande isolatie van woningen en gebruik van zonne-energie.
- **Klimaataanpassingen.** Er moet rekening worden gehouden met heftiger wordende regenbuien, waarvoor de capaciteit voor het opnemen van water moet worden vergroot, zowel in de openbare ruimte als in de particuliere tuinen.
- **Omgevingsplan.** Het omgevingsplan van elke gemeente bevat in de loop van 2022 regels voor de fysieke leefomgeving op gemeentelijk niveau.

- **Andere aandachtspunten zijn onder meer:** Actieve informatieverstrekking aan bewoners, samenwerking met andere organisaties zoals de Gemeente, Woonstichting SSW, politie, jongerenwerk en scholen. Overlast Snoeproute: door zwerfvuil langs de fietsroutes voor scholieren. Het bos De Leijen als leef- en recreatiegebied voor dier en mens.

Ebbe Rost van Tonningen

Huidig bestuur Wijkraad De Leijen

Het huidige bestuur bestaat uit de volgende personen:

Ebbe Rost van Tonningen (voorzitter, groen, woningbouw)
 Gerda Hoekstra (secretaris, verkeer, communicatie, social media)
 Annelies Brielsman (2^e secretaris)
 Johan L'Honoré Naber (penningmeester, biodiversiteit, website)
 Jonathan de Vries (verkeer)
 Herman Groothuis (wijkshouder, algemeen)
 Albert van Doorn (vicevoorzitter, communicatie, website)
 Harry van Dijk (gebiedsmakelaar vanuit de gemeente)

Verslag bewonersavond 1 november

Het was alweer 2 jaar geleden dat er een bijeenkomst was waaraan de inwoners van de Leijen konden meedoen. In een gezellige setting in de grote hal van Buro Lou was er 1 november een grote opkomst. Er moesten in allerijl nog heel wat stoelen worden aangesleept. Maar om 20.10 u opende voorzitter van de Wijkraad Ebbe Rost van Tonningen met een welkomstwoord de bijeenkomst. Wel kwam er direct een kritische opmerking over de veiligheid tegen Corona-besmetting.



Trefcentrum

De voorzitter bedankte de vertrokken leden van de Wijkraad die een warm applaus kregen voor hun diensten waarvoor sommigen meer dan 20 jaar in de Wijkraad hebben gezeten. Het eerste agendapunt betrof een nieuw trefcentrum voor bewoners van De Leijen. Van het totaal ruim 900.000 euro (cijfers uit 2018) voor ontmoetingscentra, dorpshuizen en club en buurtwerk voor totaal 10 wijken in de gemeente, krijgt De Leijen slechts een jaarlijks bedrag van 1.500 euro. De Wijkraad pleit voor een eigen trefcentrum dat in het verleden door de gemeente ook is toegezegd.

Verkeer en woningbouw

De gemeente was vertegenwoordigd door de gebiedsmakelaar Harry van Dijk. Hij gaf aan wat er op de agenda van de gemeente stond voor wijkgericht werken en noemde o.a. de komende

Secretariaat Wijkraad "De Leijen", Gerda Hoekstra, Pieter Breughellaan 12, 3723 PB Bilthoven, tel. 06-1466-9373.
 e-mail : info@wijkraaddeleijen.nl, site : <https://www.wijkraaddeleijen.nl>

omgevingsvisie. De vicevoorzitter van de Wijkraad, Albert van Doorn, behandelde de besluitvorming van de gemeente over verkeer, herinrichting Berlagelaan en Rembrandtlaan en het verminderde openbaar vervoer in de wijk. Over de woningbouwlocaties vroeg hij de gemeente om een duidelijker kader. Hoeveel woningen en voor wie? De besluitvorming door het gemeentebestuur is helaas verschoven naar de volgende coalitieperiode.

Groen en speelplaatsen

Johan L'Honoré Naber presenteerde de thema's groen en speelplaatsen. De gemeente is bezig om een renovatie van het openbaar groen door te voeren in de periode 2021-2024. Naar aanleiding van de vraag over het verwaarloosde Friedhofkwartier: die komt komende periode 2021-2022 aan de beurt voor renovatie. Een aantal bewoners verzocht tijdiger betrokken te worden bij de gemeentelijke plannen. Er zijn drie vernieuwde speelplaatsen in De Leijen gekomen: A.M. van Schuurmanlaan, Lindelaan en Bongerdbuurt. Een succes daarvan is te danken aan een hoge participatie van buurtgroepen. De veiligheid met name op het gebied van verkeer, o.a. te hoge snelheid, riep veel vragen op naar handhaving.

De voorzitter sloot af met een peiling onder de aanwezigen om de Wijkraad om te vormen tot een vereniging, waardoor de Wijkraad een duidelijker bewonersmandaat zou krijgen. Over een half jaar is er een nieuwe bijeenkomst gepland om daarover te besluiten.

Vooraankondiging jaarvergadering april

De Wijkraad is voornemens om op 11 april 2022 een nieuwe jaarvergadering te organiseren, waarin de verschillen tussen een vereniging en een stichting zullen worden belicht en het beleidsplan 2022-2026 zal worden gepresenteerd.

Verkeer

Nieuwe inrichting Berlagelaan en Rembrandtlaan

De werkzaamheden aan de Berlagelaan zijn vrijwel afgerond en het geheel ziet er goed uit. De Wijkraad heeft wel voorgesteld om de van de Berlagelaan een voorrangsweg te maken ten opzichte van de Leijenseweg. Het verkeer van de Leijenseweg doorkruist nu de 'stroom' fietsers.



De werkzaamheden aan de Rembrandtlaan vorderen gestaag. Momenteel wordt de laatste hand gelegd aan het afwerken met stoepranden van doorgangen naar parkeerplaatsen etc. De groenstroken worden later beplant.

Proefafsluiting Joos van Cleveaan

De bewoners van de 'vergeten straten' (Hans Memlinglaan, Jan Provostlaan, Jan Gossaertlaan, de Clara Peterslaan en de Joos van Cleveaan) hebben een brief ontvangen van de gemeente waarin de bewoners gevraagd wordt naar de ervaring en mening over de proefafsluiting. Eind december eindigt de proef.

Nieuw asfalt Kees Boekelaan

De gemeente verbetert de fietsveiligheid op de westelijke doorfietsroute: Tweelingen-Noorderkroon-Kees Boekelaan.

Het asfalt op de westelijke doorfietsroute wordt voorzien van een nieuwe, rode deklaag. Het doel hiervan is de route herkenbaarder te maken als fietsroute. Ook worden de kruisingen met de Hans Memlinglaan en de Jan Provostlaan aangepast om de voorrangssituatie te verbeteren en zo de verkeersveiligheid te verhogen. Deze aanpassingen hebben geen verdere consequenties voor weggebruikers. De werkzaamheden aan de Kees Boekelaan tussen de Leijenseweg en de Jeroen Boschlaan starten begin december. De omleidingsroute geeft een paar extra fietsmeters.

Oproep melden verkeersvraagstukken



De Wijkraad wil de bewoners oproepen om verkeersvraagstukken te melden via ons e-mailadres of via de website van Wijkraad De Leijen, welke onderaan op de nieuwsbrief staan vermeld.

Voorbeelden zoals te hard rijden en hoe er gehandhaafd wordt, versleten wegmarkeringen als haaiantanden, zebra's, markering voor de watertappunten voor de brandweer en andere wegdek meldingen.

Maar ook parkeerexcessen, ontbreken van -, gevaarlijk geplaatste -, of overbodige verkeersborden (zoals het blauwe bord 30km adviessnelheid of een einde 30km bord in een 30km-zone), gevaarlijke rotondes, kruisingen etc.

De Wijkraad zal deze meldingen verzamelen en aan de gemeente aanbieden met het verzoek om situaties te verbeteren.

Wonen

Spoorzone

Het college van B & W heeft besloten een subsidieaanvraag in te dienen bij het Rijk voor een financiële bijdrage aan de woningbouwambities voor het gebied Centrumplan/Spoorzone. Een toekenning van deze Woningbouwimpuls subsidie biedt meer mogelijkheden voor het versneld realiseren van (meer) betaalbare woningen voor de Biltse woningzoekende en draagt eraan bij om (meer) betaalbare woningen in het sociale en middeldure segment te bouwen rond het OV-knooppunt van het station Bilthoven.

De gemeente De Bilt gaat daarnaast door met het voorbereiden van het maken van een integrale visie voor het gebied. In het gebied komen namelijk naast 671 woningen ook werkfuncties, verkeersfuncties, OV, parkeren, groen en duurzaamheidsthema's samen.

De besluitvorming wordt over de verkiezingen doorgeschoven naar een nieuw college.

Samenwerkende wijkvertegenwoordigers rond het gebied (Bilthoven Noord, Platform 3R, Vogelzang, winkeliersvereniging Centrum) hebben de raad een brief gestuurd waarin de zorgen worden gedeeld over de mobiliteit rond de spoorzone als er 671 woningen worden gebouwd en waarin wordt gevraagd wanneer welke stukken beschikbaar zijn en hoe de bewonersparticipatie is voorzien.

Woonvisie gemeente De Bilt

In de Woonvisie zijn de voorwaarden vastgelegd om tot 2030 te kunnen voorzien in de woonbehoefte van de Biltse inwoners. Hoeveel en wat voor soort woningen zijn er nodig? Welk type

woningen en voor welke doelgroepen? Wat voor eisen stelt de gemeente aan die woningen, de oppervlaktes, de prijzen, de toegankelijkheid of energie labels? En met welke maatregelen denkt de gemeente dit te kunnen realiseren? De woonvisie is gepubliceerd op de site van gemeente De Bilt, maar is ook te vinden via onderstaande link naar onze website.

<https://wijkraaddeleijen.nl/actueel>

Houtstook

Bij de verbranding van hout komen schadelijke stoffen vrij, zoals fijnstof, PAK's, benzeen en koolmonoxide. De rook is voor iedereen ongezond, maar vooral voor mensen met luchtwegaandoeningen, hart- en vaatziekten, ouderen en kinderen. Zij krijgen meer en eerder klachten bij het inademen van rook. Bij ongunstige weersomstandigheden, zoals weinig wind en een dunne onderste luchtdaag blijft de rook hangen.

Niet iedereen lijkt zich bewust van het feit dat bij het stoken van hout, ook al stook je droog hout, giftige stoffen vrijkomen waar andere mensen ziek van worden. Inmiddels zijn er ook initiatieven om de vervuiling tegen te gaan. Het Utrechts Landschap is gestopt met houtveilingen en de verkoop van openhaardhout, de stad Utrecht geeft subsidie aan mensen die hun open haard willen afsluiten of hun oude houtkachel willen vervangen door een moderne houtkachel.

Houtstook kan dus tot overlast voor omwonenden leiden. Ga je hout stoken, bekijk dan eerst de [Stookwijzer](#). Zo weet je wanneer het vuur beter uit kan blijven.

Contactgroep

De Wijkraad roept bewoners op die veel last hebben van houtstook om contact op te nemen via de mail of onze website, zodat wij deze mensen onderling in contact kunnen brengen.

Groen

Groenrenovatie in onze wijk: winter 2021-2022

Er is een plan van aanpak volgens het rapport Groenrenovatieplan gemeente De Bilt van januari 2020. Bij de te renoveren vakken is gekeken, hoe door de plantkeuze de biodiversiteit vergroot kan worden. De groenrenovatie wordt uitgevoerd over een periode van 5 jaar van 2020-2024.



De eerste fase van de groenrenovatie in onze wijk De Leijen is dit voorjaar afgerond. De planning liep voor op het schema. Op 20 juli heeft de gemeente een online-bijeenkomst gehouden en er werd informatie gegeven over de werkzaamheden. De renovatie is bedoeld om de meest armetierige vakken te rooien en opnieuw in te planten. Begonnen is in het oudste zuidelijke deel van de wijk. Bij de plantkeuze wordt op meerdere zaken gelet waarbij de biodiversiteit en het onderhoudsaspect belangrijk zijn.

Naar verwachting start de tweede fase halverwege januari 2022 en loopt tot april. Het groenrenovatieplan is uitgesmeerd over 4 fasen en moet in 2024 afgerond zijn. Er moet meer kleur, -bloemen, -gras en heesters komen en waar ook de insecten en vogels op af

kunnen komen. Het wordt ongunstiger voor de eiken processierupsen gemaakt. De gemeente zal het groen onderhoudsplan zodanig aanpassen dat de doelstellingen van het renovatieplan worden geborgd, zoals meer biodiversiteit, een groter gebruiksgenot en lagere onderhoudskosten. Hier zullen we alert moeten blijven zodat het nieuwe groen niet teloor zal gaan.

De meest armetierige vakken die nu opgeknapt gaan worden zijn van de volgende lanen nl.: Bongerdlaan, Rietveldlaan, Friedhofkwartier, Koldeweylaan, Jacob Romankwartier, Klaver, Herik, Varen, Brem, Bostulp, Berlagelaan, Acacialaan, Iepenlaan, Kromhoutkwartier en Dudokkwartier. Het schelpenpad langs het spoor wordt ook vernieuwd en zal een nieuwe laag krijgen. Aan een plan voor herstel van de bodem van de bestaande waterpoel, de kikkerpoel bij de Rietveldlaan voor o.a. libellen, waterkevers, amfibieën en reptielen in het kader van de biodiversiteit, wordt gewerkt. Op onze website [wijkraad De Leijen.nl](https://wijkraaddeleijen.nl) staat onder Groenrenovatie de aangepaste planning 2022, welke kleur vakken wanneer aan de beurt zijn. Voor meer informatie raadpleeg de website: <https://wijkraaddeleijen.nl/groenrenovatie/>

Groenadoptie

Vakken die voor herbeplanting leeggehaald worden kunnen een aanleiding zijn om deze te gaan adopteren. Binnen de randvoorwaarden en spelregels die de gemeente stelt, wil men een eigen invulling geven aan deze groenvakken en deze ook zelf gaan onderhouden. Meerdere bewoners hebben zich aangemeld bij de gemeente voor groenadoptie.

Sponsors



De Vreedeen KlimaService Bilthoven
06 - 5094 4300
www.devreedeenklimaservice.nl

Pieter Pol Tuinen b.v.

Pieter Pol Tuinen
06 - 2255 0939
www.pieterpoltuinen.nl



Verkeersschool Weber
06 - 2054 0190
www.verkeersschool-weber.nl



Wilt u uw platenverzameling verkopen? Of bent u nog op zoek naar die ene LP die u ooit nog wilde vinden.

Hans Jan van Veen
06 - 3024 1201
h.j.veen@casema.nl



PLUS Bilthoven
Donsvlinder 2
030 - 228 0605

Paramedisch Centrum Bilthoven

Praktijk voor Fysiotherapie en Manuele therapie,
Rembrandtlaan 2B
030 - 229 2326
www.paramedischcentrumbilthoven.nl

Digitale nieuwsbrief

Wijkbewoners die de digitale nieuwsbrief van de Wijkraad willen ontvangen worden eveneens uitgenodigd om zich op te geven via een reactie naar info@wijkraaddeleijen.nl, of via de website www.wijkraaddeleijen.nl. U kunt ook de ontvangen nieuwsbrief doorsturen naar andere bewoners, zodat zij zichzelf kunnen opgeven.

Secretariaat Wijkraad "De Leijen", Gerda Hoekstra, Pieter Breughellaan 12, 3723 PB Bilthoven, tel. 06-1466-9373.
e-mail : info@wijkraaddeleijen.nl, site : <https://www.wijkraaddeleijen.nl>